

Osakkeenomistajan ehdotus varsinaiselle yhtiökokoukselle osakelajien yhdistämisestä ja siihen liittyvästä suunnatusta maksuttomasta osakeannista sekä yhtiöjärjestyksen muuttamisesta

Kuten Yhtiö on 7.2.2025 tiedottanut, Yhtiön hallitus on 7.2.2025 vastaanottanut osakkeenomistaja Mariatorp Oy:ltä ("**Osakkeenomistaja**") osakeyhtiölain 5 luvun 5 §:n mukaisen vaatimuksen ottaa varsinaisen yhtiökokouksen käsiteltäväksi osakelajien yhdistäminen ja suunnattu maksuton osakeanti. Kuten Yhtiö on tiedottanut 3.3.2025, Yhtiön hallitus suosittaa, että osakkeenomistajan ehdotus hyväksytään varsinaisessa yhtiökokouksessa.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen 11 §:n mukaan yhtiökokouksessa A-osake tuottaa 20 ääntä ja B-osake 1 äänen. Osakkeenomistaja, joka edustaa noin 14,67 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista ja noin 13,43 prosenttia Yhtiön kaikkien osakkeiden tuottamasta äänimäärästä 28.2.2025, ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle Yhtiön osakelajien yhdistämistä siten, että yhdistämiseen liittyvien toimenpiteiden jälkeen Yhtiöllä on ainoastaan yksi osakelaji, joka on julkisen kaupankäynnin kohteena ja johon kuuluvilla osakkeilla on kullakin yksi (1) ääni ja muutoinkin samanlaiset oikeudet. Osakelajien yhdistämiseen liittyy suunnattu maksuton osakeanti A-osakkeiden omistajille ja yhtiöjärjestyksen osittainen muuttaminen jäljempänä kuvatulla tavalla.

Osakkeenomistajan jäljempänä yksilöidyt ehdotukset tässä asiakohdassa 18 muodostavat kokonaisuuden, joka edellyttää sen kaikkien osien hyväksymistä yhdellä päätöksellä.

Osakkeenomistaja ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle osakelajien yhdistämiseksi seuraavaa:

Osakelajien yhdistäminen

Osakkeenomistaja ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että Yhtiön osakelajit yhdistetään osakepääomaa korottamatta siten, että Yhtiön eri osakelajeja koskevia yhtiöjärjestysmääräyksiä muutettaisiin jäljempänä esitetyllä tavalla, jolloin kukin A-osake muutetaan nykyistä B-osaketta vastaavaksi. Osakelajien yhdistämisen jälkeen Yhtiöllä on ainoastaan yksi osakelaji, joka on julkisen kaupankäynnin kohteena ja johon kuuluvilla osakkeilla on kullakin yksi (1) ääni ja muutoinkin samanlaiset oikeudet. Osakelajien yhdistäminen, jäljempänä kuvattu yhtiöjärjestyksen muutos sekä jäljempänä kuvattu suunnattu maksuton osakeanti rekisteröidään kaupparekisteriin arviolta 4.4.2025. Osakelajien yhdistäminen ei edellytä osakkeenomistajilta toimenpiteitä.

Suunnattu maksuton osakeanti

Osakkeenomistaja ehdottaa edellä esitettyyn osakelajien yhdistämiseen liittyen, että A-osakkeiden omistajille suunnataan maksuton osakeanti osakepääomaa korottamatta siten, että osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen kutakin samalla arvo-osuustilillä säilytettyä neljäätoista (14) A-osaketta kohti annetaan maksutta yksi (1) uusi, yhtiöjärjestyksen muutoksen jälkeen Yhtiön ainoaan osakelajiin kuuluva osake. Osakelajien yhdistämisen ja suunnatun maksuttoman osakeannin perusteella kunkin neljäätoista (14) A-osakkeen omistus muuttuu Yhtiön viidentoista (15) osakkeen omistukseksi ("**Vaihtosuhte**").

Oikeus saada uusia osakkeita on kaikilla A-osakkeiden omistajilla, jotka omistavat A-osakkeita täsmäytyspäivänä 4.4.2025 arvo-osuusjärjestelmässä.

Uudet osakkeet jaetaan A-osakkeiden omistajille osakeomistuksen suhteessa ja kirjataan suoraan asianomaiselle arvo-osuustilille täsmäytyspäivän mukaisten arvo-osuustilimerkintöjen perusteella ja arvo-osuusjärjestelmässä noudatettavien sääntöjen ja käytäntöjen mukaisesti. Osakelajien yhdistämistä ja uusia osakkeita koskevat arvo-osuustilimerkinnät kirjataan arviolta 7.4.2025 ja kaupankäynti Yhtiön ainoalla osakelajilla sekä uusilla osakkeilla alkaa arviolta 7.4.2025 tai mahdollisimman pian tämän jälkeen.

Siltä osin kuin A-lajin osakkeenomistajan A-osakkeiden lukumäärä samalla arvo-osuustilillä ei ole neljäätoista (14) jaollinen, annetaan Yhtiön hallituksen tarkemmin päättämällä tavalla ja Yhtiön sekä Yhtiön hallituksen nimeämän pankin välillä tehtävän sopimuksen mukaisesti jakojäännösten perusteella muodostettavat osakkeet Yhtiön hallituksen nimeämän pankin myytäväksi niiden A-lajin

osakkeenomistajien lukuun, joiden A-osakkeiden lukumäärä ei ole ollut neljällatoista (14) jaollinen. Maksuton osakeanti ei edellytä osakkeenomistajalta toimenpiteitä.

Maksuttomassa osakeannissa annettavien osakkeiden enimmäismäärä on 3 839 165 osaketta. Annettavien osakkeiden määrä perustuu yllä esitettyyn Vaihtosuhteeseen. Mikäli Vaihtosuhteen mukaisesti maksuttomassa osakeannissa annettavien kaikkien osakkeiden yhteismäärä olisi murtoluku, osakkeiden kokonaismäärä pyöristetään alaspäin lähimpään täyteen osakkeeseen.

Uudet osakkeet tuottavat osakkeenomistajan oikeudet rekisteröimisestä lukien. Selvyiden vuoksi todetaan, että uudet osakkeet eivät oikeuta varsinaisessa yhtiökokouksessa 2.4.2025 mahdollisesti päätettävään osinkoon.

Yhtiön hallitus on oikeutettu päättämään muista suunnattuun maksuttomaan osakeantiin liittyvistä ehdoista ja käytännön seikoista.

Kuten Yhtiö on tiedottanut 3.3.2025, Yhtiön hallitus on saanut Danske Bank A/S, Suomen sivuliikkeeltä kohtuullisuuslausunnon (nk. fairness opinion) koskien ehdotettua osakelajien yhdistämistä. Lausunnon mukaan ehdotus koskien osakelajien yhdistämistä on lausunnon päivämääränä taloudellisessa mielessä kohtuullinen Yhtiön A-osakkeiden omistajille ja B-osakkeiden omistajille.

Osakeannin tarkoituksena on kompensoida A-osakkeiden omistajille osakelajien yhdistämisestä aiheutuva äänivallan menetys. Ehdotuksen tehneen Osakkeenomistajan mukaan osakelajien yhdistäminen voisi lisätä Yhtiön osakkeen likviditeettiä ja kasvattaa niiden markkina-arvoa, selkeyttää Yhtiön omistus- ja äänivaltarakennetta ja sen läpinäkyvyyttä ja siten lisätä Yhtiön kiinnostavuutta sijoituskohteena. Osakelajien yhdistäminen voisi myös parantaa Yhtiön mahdollisuuksia hankkia oman pääoman ehtoista rahoitusta osakeanneilla ja mahdollisuuksia osallistua toimialajärjestelyihin. Osakeanti olisi siten Yhtiön ja kaikkien osakkeenomistajien edun mukainen ja sille olisi osakeyhtiölain edellyttämä erityisen painava taloudellinen syy.

Yhtiöjärjestyksen muuttaminen

Osakkeenomistaja ehdottaa, että varsinainen yhtiökokous päättää osakelajien yhdistämisen johdosta muuttaa Yhtiön yhtiöjärjestyksen eri osakelajeja koskevia määräyksiä.

Yhtiön Yhtiöjärjestyksen 3 § kuuluisi muutoksen jälkeen seuraavasti:

"Osakkeilla ei ole nimellisarvoa. Yhtiön kaikki osakkeet ovat samanlaisia. Yhtiössä on enintään 1.500.000.000 osaketta."

Yhtiön Yhtiöjärjestyksen 11§:n 1 ja 2 momentit kuuluisivat muutoksen jälkeen seuraavasti:

"Saadakseen osallistua yhtiökokoukseen osakkeenomistajan on tehtävä osallistumisilmoitus yhtiölle viimeistään kokouskutsussa mainittuna päivänä, joka voi olla aikaisintaan kymmenen päivää ennen kokousta."

Lisäksi on otettava huomioon mitä osakeyhtiölaissa on sanottu oikeudesta osallistua yhtiökokoukseen yhtiössä, jonka osakkeet on liitetty arvo-osuusjärjestelmään."

Yhtiön Yhtiöjärjestyksen 11§:n 3 momenttiin ei ehdoteta muutoksia. Momentti kuuluu seuraavasti:

"Osakkeenomistaja ei saa äänestää suuremmalla äänimäärällä kuin 1/20 yhtiökokouksessa edustettujen eri osakelajeihin kuuluvien osakkeiden yhteenlasketusta äänimäärästä. Tämän 11§:n 3 momentin muuttaminen edellyttää, että päätöstä kannattaa vähintään 4/5 kokouksessa annetuista äänistä ja 4/5 kokouksessa edustetuista osakkeista."